



AZORA RECIBE EL PREMIO RE THINK HOTEL QUE PREMIA LA SOSTENIBILIDAD EN LOS HOTELES ESPAÑOLES

- **El proyecto de reforma del Hotel TRS Ibiza incorpora criterios del mejor diseño que maximizan la sostenibilidad de las instalaciones.**
- **El concurso tiene por objetivo poner de manifiesto los beneficios que aporta la rehabilitación sostenible en el sector turístico-hotelero.**

Madrid, 19 de enero de 2022 –Azora ha recibido el premio Re Think Hotel que, organizado por Habitat Futura y TSMEDIA, cada año reconoce a los 10 mejores proyectos en materia de sostenibilidad y rehabilitación energética hotelera. El concurso tiene por objetivo poner en valor los beneficios que aporta la sostenibilidad al sector turístico-hotelero y se divide en dos categorías, proyectos realizados y proyectos por realizar.

La candidatura presentada por Azora se ha alzado con el premio en la categoría proyecto por realizar. Se trata de un proyecto para la reforma del hotel Tanit Ibiza y su transformación en TRS (la nueva marca de los resorts de lujo sólo para adultos denominados The Royal Suites by Palladium). El hotel, ubicado en Sant Antoni de Portmany, en la isla de Ibiza y compuesto por 2 edificios, será el primer activo de esta marca del Grupo Palladium en Europa.

El proyecto consiste en la reforma integral de las habitaciones y las zonas comunes de ambos edificios, así como las zonas exteriores según criterios de diseño que maximizan la sostenibilidad de las instalaciones.

Así, el hotel contará con una planta de microgeneración para la generación de electricidad que aprovechará el calor residual para producir agua caliente sanitaria. Se reutilizará el calor de los compresores de las cámaras de refrigeración de las cocinas del Hotel también para la producción de agua caliente sanitaria. Además, todas las aportaciones de aire al hotel se llevarán a las climatizadoras con recuperadores de calor.

Por otra parte, el proyecto de paisajismo contempla el aumento considerable de plantación de vegetación autóctona para preservar el ecosistema y ahorrar en consumo de agua. Además, se han implementado medidas de mejora para el confort visual, la calidad del agua, la monitorización energética y la eficiencia en el consumo del agua en el interior.



Concha Osácar, socia cofundadora de Azora, ha afirmado: *"Para nosotros es una gran satisfacción haber logrado ganar un concurso que premia los mejores diseños hoteleros sostenibles. En Azora estamos convencidos de que la creación de valor pasa también por aplicar las últimas tendencias de eficiencia energética y sostenibilidad en los reposicionamientos que realizamos para mejorar la experiencia de los usuarios y el impacto ambiental de nuestras instalaciones"*.

El Concurso Re Think Hotel, creado en el 2014 por el Grupo Habitat Futura y la plataforma digital TSMEDIA, tiene como objetivo impulsar y promocionar la aplicación de criterios de sostenibilidad y rehabilitación en los hoteles, recogidos en los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas, mediante el reconocimiento anual de los Top 10 mejores proyectos de sostenibilidad hotelera. Va dirigido tanto a grandes cadenas hoteleras como a pequeños hoteles, y cuenta con el apoyo de La Secretaría de Estado de Turismo, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; la Oficina Española del Cambio Climático, del Ministerio para la Transición Ecológica; el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), del Ministerio para la Transición Ecológica y del ITR (Responsible Tourism Institute), como Partner oficial.

Para más información:

Irazusta Comunicación

Nacho Miquel: nacho.miquel@irazustacomunicacion.com

Alberto Rodríguez: alberto.rodriguez@irazustacomunicacion.com

Teléfono: +34 91 563 41 79

Sobre Azora

Azora Group (en adelante, "Azora") es una gestora de activos independiente líder con sede en España, que ha captado capital por valor superior a los 5.000 millones de euros desde su creación en 2003 y que actualmente gestiona una cartera de activos de cerca de 4.000 millones de euros.

Azora se ha enfocado tradicionalmente en residencias, hoteles, oficinas y energías renovables, y actualmente está desarrollando nuevos verticales de inversión en logística, viviendas para personas mayores, agroindustria e infraestructura. Azora gestiona actualmente una de las mayores carteras de unidades residenciales en alquiler, con más de 14.000 viviendas, y ha lanzado recientemente uno de los mayores fondos paneuropeos de alojamientos turísticos con una capacidad de inversión de más de 1.800 millones de euros. Actualmente gestiona inversiones, además de en España, en Bélgica, Portugal, Italia, Alemania, Reino Unido y Suiza, entre otros países y ha desembarcado en el mercado de Estados Unidos.

Su plataforma cuenta con más de 200 profesionales con gran experiencia en todos los verticales de inversión y a lo largo de todo el ciclo inmobiliario, incluida la contratación, estructuración e inversión, nuevas promociones y reposicionamientos, gestión de activos, alquiler y venta de activos individuales o carteras.